CENTER west

CENTER OF LIFE

Hier spielt das Leben,
spielen Sie mit.

WIR SIND „FEEL“ MEHR ALS NUR EIN SHOPPING CENTER.

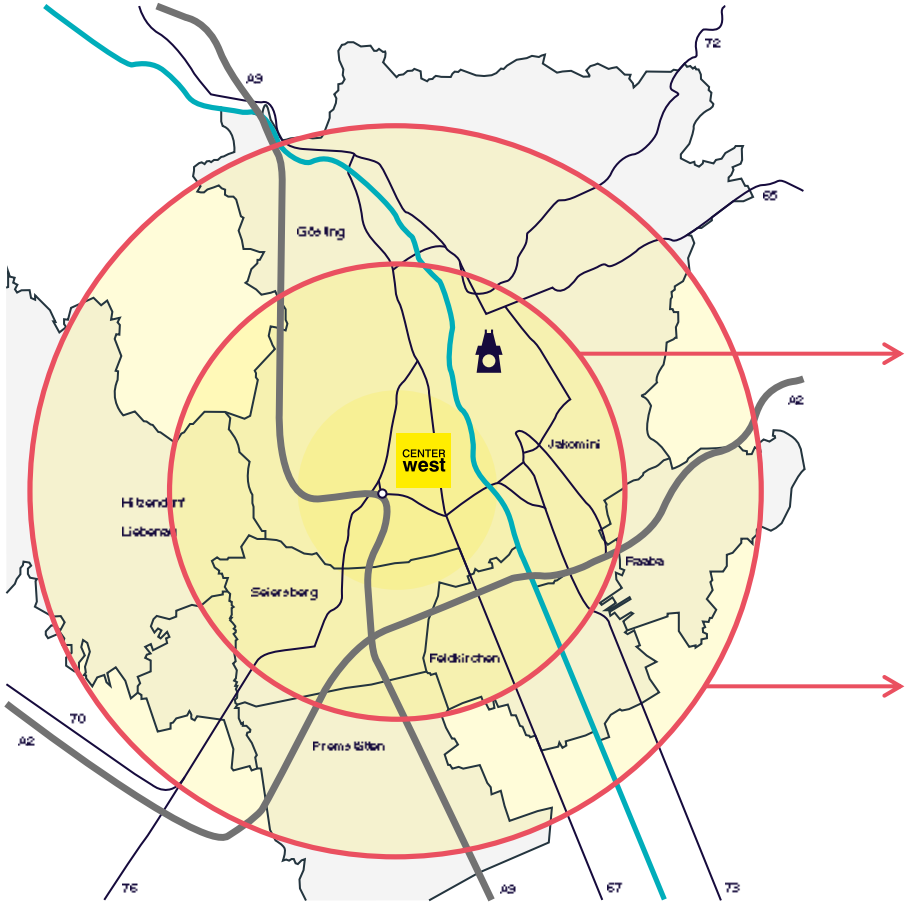
4.4 MIO
Besucher jährlich

GRÖSSTES ENTERTAINMENT-ANGEBOT IN GRAZ

Herzlich Willkommen im wahren Zentrum von Graz. Werden Sie Teil eines der beliebtesten Treffpunkte des Großraums Graz. Ob Sport, Kulinarik, Shopping oder Entertainment. Unser vielseitiges Feel Good-Angebot garantiert ein bunt gemischtes Publikum.

NUTZEN SIE DAS POTENZIAL EINER GANZEN REGION

CENTER west



Die optimale Lage am **Nr. 1 Verkehrsknotenpunkt der Region, dem Weblinger Kreis,** verspricht riesiges Potenzial. Einerseits verzeichnet das direkte Einzugsgebiet aufgrund zahlreicher Bauprojekte starken Bevölkerungszuwachs, aber auch die Betriebsansiedlungen in direkter Nachbarschaft machen das Center West für Einwohner*innen und Mitarbeiter*innen zum Treffpunkt der Region.

90.000

Einwohner*innen aus dem **unmittelbaren Einzugsbereich** (15 min Fahrzeit)

Good to know:
Im Umfeld
4.000
Mitarbeiter*innen

Starke Betriebs-ansiedlung im Umfeld

350.000

Einwohner*innen aus dem **direkten Einzugsbereich** (Graz & Umgebung)

80.000 PRO TAG

Die einzigartige Frequenz am Weblinger Kreis bringt die Kund*innen direkt vor die Haustüre.

DAS GRÖSSTE ANGEBOT DER REGION

CENTER west

Das Center West ist das Herz des größten Shopping-Ballungsgebietes der Steiermark. Die unmittelbare Nachbarschaft zu Big Playern des Handels – vom Baumarkt, über Möbelhaus bis hin zum Pflanzenfachmarkt – sichern enorme Besucherströme.

100.000 M²
Das größte Shopping-Areal der Steiermark

70
Shops + Pop-up-Stores

Einzigartige Mieter:

CENTER west

VIEL ENTERTAINMENT: FEEL FUN.

- Österreichs größter Indoor Hüpfburg- und Trampolinpark – FLIP LAB
- Escape Game mit 6 Räumen – BRAINATION
- Outdoor Abenteuer Minigolf am Dach – Vergessene Welt

5.000 M²
Hüpfburg- und Trampolinpark

VIEL SPORT: FEEL FIT.

- 2.500 m² Fitnesscenter 24/7 – McFIT
- Größter Intersport Europas auf 7.500m²
- Größtes Sportangebot der Steiermark

18.000 M²
Sport & Entertainment

VIEL HUNGER: FEEL SATT.

CENTER west

- Gastronomisches Angebot von asiatischer bis regionaler Küche
- Attraktive Sonnenterrassen auf 2 Geschoßen
- Wochenend- und Abendbetrieb
- Sägewerk: Montag – Sonntag geöffnet

VIEL FAMILY: FEEL JOY.

- Familien Services vom Leih-Buggy bis zur kostenlosen Kinderbetreuung
- 5 verschiedene Partylocations
- Kids-Entertainment bei Flip Lab und Co von Montag – Sonntag
- Einzigartiger Spielzeug Superstore Smyths-Toys

WIR MACHEN WERBUNG. AUCH FÜR SIE!

CENTER west

Unsere Kommunikationsstrategie erstreckt sich über das ganze Jahr und setzt sowohl thematische als auch saisonale Schwerpunkte. Mit unterschiedlichen Kampagnen und Maßnahmen bleiben wir so immer der Talk of the Town.

DER RICHTIGE ORT: CENTER WEST.
DER RICHTIGE ZEITPUNKT: JETZT.

Center West Holding GmbH

Weblinger Gürtel 25
A-8054 Graz
Austria

CC REAL GmbH

Sorin Scurtu
Executive Director Leasing
+43 676 846 990 180
s.scurtu@cc-real.com

Bettina Buchinger
Senior Leasing Manager
+43 676 846 990 729
b.buchinger@cc-real.com

Farkhonde Torkany
Junior Leasing Manager
+43 676 846 990 733
f.torkany@cc-real.com

DER RICHTIGE ORT: CENTER WEST.
DER RICHTIGE ZEITPUNKT: JETZT.

CENTER
west

Center West
Holding GmbH

Weblinger Gürtel 25
A-8054 Graz
Austria